

LOCAL À LOUER

PRIVAS

5 BIS RUE DE LA PORTE NEUVE



UN LOCAL ACCESSIBLE, DIRECTEMENT SUR RUE

Un local est disponible à la location au **5 bis rue de la Porte Neuve**, à Privas, pour accueillir un professionnel de santé souhaitant s'installer sur le territoire.

Le local, dont l'entrée se fait directement sur la rue (accès PMR possible sans difficulté), comprend :

- une pièce principale avec large vitrage sur rue
- un WC avec lavabo
- une entrée indépendante donnant sur la rue

Soit une surface utile de **23 m²**.

Loyer : **250 € par mois**, charges comprises.



Le local est lumineux grâce à sa large baie vitrée, fonctionnel et immédiatement disponible.
Il peut convenir à un professionnel de santé souhaitant exercer à Privas.



Les + du local

- ✓ Accès PMR (entrée directe sur la rue)
- ✓ Entrée indépendante
- ✓ Large vitrage sur rue
- ✓ Loyer : 250 € charges comprises
- ✓ Disponible immédiatement

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite,
n'hésitez pas à nous contacter.

Esteban Lopez

06 27 15 02 64

lopez.esteban@protonmail.com

